

## Opis przedmiotu zamówienia

### „Modernizacja placu zabaw przy ul. Jana Brzechwy (boisko Cisowa)”

#### 1. Wykonanie dokumentacji projektowej:

- a) Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzenia dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania wszelkich zgód wynikających z przepisów Prawa budowlanego. Przed wystąpieniem do organów administracyjnych, przedmiotowa dokumentacja winna uzyskać akceptację Zamawiającego. Dokumentację należy opracować w oparciu o poniższe punkty OPZ z uwzględnieniem wszystkich urządzeń zabawowych z zakresu podstawowego oraz prawa opcji. Tak przygotowaną dokumentację Wykonawca przekaze Zamawiającemu w ilości dwóch identycznych egzemplarzy. Powyższą dokumentację Zamawiający złoży do Wydziału Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie – Koźlu w celu uzyskania stosownego zezwolenia/dokonanego zgłoszenia. W przypadku wnoszonych przez organ uwag do złożonego wniosku, Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania wyjaśnień i uzupełnień w terminie określonym w postanowieniu wydanym przez organ (składanych za pośrednictwem Zamawiającego).
- b) Dokumentacja projektowa, obejmuje w szczególności: projekt zagospodarowania terenu z jednoznacznym wskazaniem lokalizacji wszystkich urządzeń zabawowych, ich stref bezpieczeństwa oraz projektowanej nawierzchni; rysunki techniczne i montażowe; rozwiązania fundamentowania; opis techniczny; zestawienie urządzeń i materiałów; wszelkie opracowania i załączniki wymagane do skutecznego dokonania zgłoszenia lub uzyskania innej wymaganej zgody właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej. Dokumentacja zostanie przekazana Zamawiającemu w 2 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej: PDF oraz w formatach edytowalnych.

#### 2. W ramach zakresu podstawowego Wykonawca dostarczy i zamontuje następujące urządzenia zabawowe: zestaw zabawowy dla starszych dzieci, huśtawka mix, podwójny bujak.

- a) **Zestaw zabawowy dla starszych dzieci** musi mieć wymiar dł.  $3,70 \div 4,50$  m, szer.  $3,30 \div 4,00$  m i wys.  $3,50 \div 4,20$  m od poziomu gruntu. Zestaw musi być wyposażony w wieżę z dachem, co najmniej dwie platformy, zjeżdżalnię, most linowy, ścianki wspinaczkowe, przepłotnie z lin, zjazd strażacki, pionową drabinkę z lin. Podesty w zestawie zabawowym powinny znajdować się na wys. min. 1,60 m i 1,35 m od poziomu gruntu. Słupy konstrukcyjne muszą być wykonane ze stalowego profilu o przekroju min.  $80 \times 80$  mm ocynkowanego ogniowo i malowanego proszkowo na kolor szary lub niebieski, zabezpieczone od góry gumowymi lub plastikowymi kapturkami. Podesty zestawu oraz ścianki wspinaczkowe muszą być wykonane z antypoślizgowej, wodoodpornej płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Dach, osłony połączeniowe, burty zjeżdżalni i inne elementy zestawu muszą być wykonane z płyty HDPE. Ślizg zjeżdżalni, zjazd strażacki, drążki, poręcze muszą być wykonane ze stali nierdzewnej. Wszystkie liny wykorzystane w zestawie zabawowym muszą być wykonane z lin stalowych w oplocie polipropylenowym. Łańcuchy wykorzystane w zestawie zabawowym muszą być wykonane ze stali nierdzewnej i kalibrowanej uniemożliwiającej zakleszczenie palców. Śruby i nakrętki muszą być zakryte plastikowymi kapslami. Słupy konstrukcyjne zestawu muszą zostać zakotwiczone w fundamencie wykonanym z betonu min. klasy C20/25 o gł. min. 0,80 m, szer. min. 0,70 m i dł. min. 0,60 m. Zamawiający dopuszcza również zamontowanie słupów konstrukcyjnych w gotowych prefabrykatkach betonowych.
- b) **Huśtawka mix** musi mieć wymiar dł.  $1,80 \div 2,15$  m, szer.  $6,50 \div 7,00$  m i wys.  $2,25 \div 2,50$  m od poziomu gruntu. Huśtawka musi być wyposażona w dwa siedziska typu „koszycek” oraz dwa siedziska typu „deseczka”. Słupy konstrukcyjne muszą być wykonane ze stalowego profilu o przekroju min.  $80 \times 80$  mm ocynkowanego ogniowo i malowanego proszkowo na kolor szary lub niebieski, zabezpieczone od góry gumowymi lub plastikowymi kapturkami. Wszystkie łańcuchy w huśtawce muszą być wykonane ze stali nierdzewnej i kalibrowanej uniemożliwiającej zakleszczenie palców. Śruby i nakrętki muszą być zakryte plastikowymi kapslami. Słupy konstrukcyjne huśtawki muszą zostać zakotwiczone w fundamencie wykonanym z betonu min. klasy C20/25 o gł. min. 0,80 m, szer. min. 0,70 m i dł. min. 0,60 m. Zamawiający dopuszcza również zamontowanie słupów konstrukcyjnych w gotowych prefabrykatkach betonowych.
- c) **Podwójny bujak** musi mieć wymiar dł.  $1,45 \div 1,70$  m, szer.  $0,20 \div 0,30$  m i wys.  $0,80 \div 0,95$  m od poziomu gruntu. Konstrukcja urządzenia musi być wykonana ze stali, która będzie zabezpieczona fosforanem żelaza i malowana proszkowo na kolor szary lub zielony. Elementy konstrukcji oraz siedziska muszą być wykonane z płyty HDPE. Rączki i podnóżki muszą być wykonane z tworzywa sztucznego. Śruby i nakrętki muszą być zakryte plastikowymi kapslami. Konstrukcja

podwójnego bujaka musi zostać zakotwiona w fundamencie wykonanym z betonu min. klasy C20/25 o gł. min. 0,70 m, szer. min. 0,60 m i dł. min. 0,60 m. Zamawiający dopuszcza również zamontowanie konstrukcji bujaka w gotowym prefabrykacie betonowym.

**3. W ramach prawa opcji Wykonawca dostarczy i zamontuje następujące urządzenia zabawowe: zestaw zabawowy dla małych dzieci, wielokąt sprawnościowy.**

**a) Zestaw zabawowy dla młodszych dzieci** musi mieć wymiar dł.  $2,15 \div 2,40$  m, szer.  $2,25 \div 2,50$  m i wys.  $2,75 \div 3,00$  m od poziomu gruntu. Zestaw musi być wyposażony w co najmniej dwie platformy, zjeżdżalnię, schody, skośną ściankę wspinaczkową. W zestawie zabawowym co najmniej jeden podest powinien znajdować na wys. min. 0,85 m od poziomu gruntu. Słupy konstrukcyjne muszą być wykonane ze stalowego profilu o przekroju min. 80 x 80 mm ocynkowanego ogniowo i malowanego proszkowo na kolor szary lub niebieski, zabezpieczone od góry gumowymi lub plastikowymi kapturkami. Elementy takie jak podesty zestawu, schody oraz ścianka wspinaczkowa muszą być wykonane z antypoślizgowej, wodoodpornej płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Osłony połączeniowe, burtki zjeżdżalni, i inne elementy zestawu muszą być wykonane z płyty HDPE. Ślizg zjeżdżalni musi być wykonany ze stali nierdzewnej. Śruby i nakrętki muszą być zakryte plastikowymi kapslami. Słupy konstrukcyjne zestawu muszą zostać zakotwione w fundamencie wykonanym z betonu min. klasy C20/25 o gł. min. 0,80 m, szer. min. 0,70 m i dł. min. 0,60 m. Zamawiający dopuszcza również zamontowanie słupów konstrukcyjnych w gotowych prefabrykatkach betonowych.

**b) Wielokąt sprawnościowy** musi mieć wymiar dł.  $2,75 \div 3,10$  m, szer.  $2,40 \div 2,80$  m i wys.  $1,90 \div 2,20$  m od poziomu gruntu. Wielokąt musi być wyposażony w pionową ściankę wspinaczkową, linę do wspinania, pionową drabinę z lin, pionową przeplotnię z lin, drążek do podciągania, linę do wspinania ze stopniami, pionową drabinę z rur, zestaw lin z małymi podestami a na górze wielokąta musi znajdować się pozioma przeplotnia z lin łącząca wszystkie segmenty wielokąta. Ścianka wspinaczkowa oraz małe podesty muszą być wykonane z antypoślizgowej wodoodpornej płyty HPL odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Szczelby w pionowej drabinie z lin oraz drążku do podciągania muszą być wykonane z tworzywa sztucznego. Pionowa drabina, łączuszki muszą być wykonane ze stali nierdzewnej. Wszystkie liny jakie będą zamontowane w wielokącie sprawnościowym muszą zostać wykonane z lin stalowych w oplocie polipropylenowym  $\varnothing$  min. 16 mm i mieć kolor czarny lub beżowy, a zaciski oraz łączniki lin powinny mieć kolor czarny lub szary.

Słupy konstrukcyjne muszą być wykonane ze stalowego profilu o przekroju min. 80 x 80 mm ocynkowanego proszkowo i malowanego proszkowo na kolor szary lub niebieski, zabezpieczone od góry gumowymi lub plastikowymi kapturkami. Śruby i nakrętki muszą być zakryte plastikowymi kapslami. Słupy konstrukcyjne zestawu muszą zostać zakotwione w fundamencie wykonanym z betonu min. klasy C20/25 o gł. min. 0,80 m, szer. min. 0,70 m i dł. min. 0,60 m. Zamawiający dopuszcza również zamontowanie słupów konstrukcyjnych w gotowych prefabrykatkach betonowych.

Uruchomienie prawa opcji obejmuje dostawę, montaż, fundamentowanie, wykonanie lub powiększenie stref bezpieczeństwa, dostosowanie lokalizacji urządzeń w terenie oraz wszelkie roboty towarzyszące i odtworzeniowe niezbędne do prawidłowej realizacji zakresu opcjonalnego. Ceny jednostkowe wskazane w arkuszu ofertowym dla prawa opcji obejmują całość tych czynności.

**4. Wykonanie piaszczystej strefy bezpieczeństwa:**

Wykonawca w ramach przedmiotowego zadania będzie musiał wykonać piaszczystą strefę bezpieczeństwa dla nowych urządzeń zabawowych w ramach zakresu podstawowego (zestaw dla starszych dzieci, huśtawka mix, podwójny bujak). Planowana strefa bezpieczeństwa musi być w kształcie prostokąta o parametrach zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa wynikających z wysokości swobodnego upadku oraz właściwych norm z grupy PN-EN 1176 i PN-EN 1177. Piasek użyty do wykonania nawierzchni musi być czysty, płukany, wolny od zanieczyszczeń organicznych, gliny, łu, kamieni i innych zanieczyszczeń obcych, a jego uziarnienie oraz grubość warstwy muszą zapewniać uzyskanie wymaganych parametrów amortyzacyjnych dla zamontowanych urządzeń. Po wykonaniu nawierzchni poziom piasku musi zostać doprowadzony do rzędnej zapewniającej bezpieczne użytkowanie oraz brak progów i uskoków względem obrzeży. W miejscu docelowym, gdzie urządzenia zabawowe będą montowane, Wykonawca musi wykorytować powierzchnię na głębokość min. 30 cm.

Po zewnętrznych krawędziach nowo wykonanej strefy bezpieczeństwa muszą zostać zamontowane obrzeża

trawnikowe betonowe o następujących wymiarach wys. 20 cm, gr. 6 cm, dł. 100 cm. Obrzeża trawnikowe betonowe muszą zostać ułożone na ławie betonowej z betonu klasy min. C12/15. Przed zasypaniem nowym piaskiem wykorytowanej powierzchni należy zamontować geowłókninę PES 100 g. Z zewnętrznej strony strefy bezpieczeństwa do obrzeży trawnikowych należy dosypać ziemi tak aby nie było uskoków.

W przypadku zwiększenia zakresu umowy o prawo opcji (zestaw zabawowy dla młodszych dzieci, wielokąt sprawnościowy), Wykonawca zobowiązany będzie do powiększenia strefy bezpieczeństwa o wielkość przewidzianą dla danego urządzenia. W przypadku uruchomienia prawa opcji rozliczenie nastąpi na podstawie cen określonych w arkuszu ofertowym do niniejszego postępowania.

**5. Ponadto w ramach przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:**

a) informowania Zamawiającego o bieżącym stanie realizacji zadania. W szczególności przed każdym etapem zakończenia prac zanikających. Zamawiający będzie kontrolował sposób ich wykonania w celu weryfikacji czy zostały zachowane wszystkie standardy. Jeżeli warunki te nie zostaną dotrzymane i powstaną z tego faktu wątpliwości, Wykonawca zobowiązany będzie do rozebrania miejsca prac zanikających i jego wykonania ponownie zgodnie z założeniami Zamawiającego. Wszystkie te czynności ponownego wykonania Wykonawca wykona na własny koszt;

**b) Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia i zamontowania urządzeń zabawowych oraz wykonania nawierzchni/stref bezpieczeństwa zgodnie z wymaganiami właściwych norm z grupy PN-EN 1176 – 1:2017 – 12 oraz PN-EN 1177 lub norm równoważnych. W celu weryfikacji Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Certyfikatów PCA (Polskiego Centrum Akredytacji) wydanych przez akredytowaną jednostkę certyfikującą, na każde urządzenie zabawowe z osobną. Oryginały certyfikatów muszą zostać przekazane Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru prac;**

c) uporządkowania i wyrównania terenu po wykonaniu wszystkich prac, wykopany ewentualny gruz bądź inne odpady zagospodaruje na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na całym terenie objętym zakresem prac, w miejscach gdzie pojawiły się ubytki ziemi oraz traw, Wykonawca naprawi te miejsca i dokona siewu trawy, na którą udzieli jednorocznej gwarancji liczonej od daty odbioru końcowego całego zadania;

d) remontów i napraw ewentualnych zniszczeń powstałych w czasie prowadzonych prac np. zniszczeń nawierzchni chodników;

e) transportu sprzętu z bazy na miejsce prowadzenia prac i z powrotem na własny koszt.

**6. Wszędzie tam, gdzie w OPZ wskazano materiały, parametry, normy, rozwiązania techniczne, technologie wykonania lub cechy urządzeń, należy przez to rozumieć wymagania minimalne. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, pod warunkiem że oferowane urządzenia, materiały lub rozwiązania techniczne będą posiadały cechy użytkowe, funkcjonalne, jakościowe, wytrzymałościowe, bezpieczeństwa i trwałości nie gorsze niż wskazane w OPZ oraz będą zgodne z wymaganiami właściwych norm i przepisów. Wykonawca, który zaoferuje rozwiązania równoważne, zobowiązany będzie wykazać ich równoważność poprzez przedłożenie kart technicznych, certyfikatów, deklaracji, raportów z badań lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań Zamawiającego.**